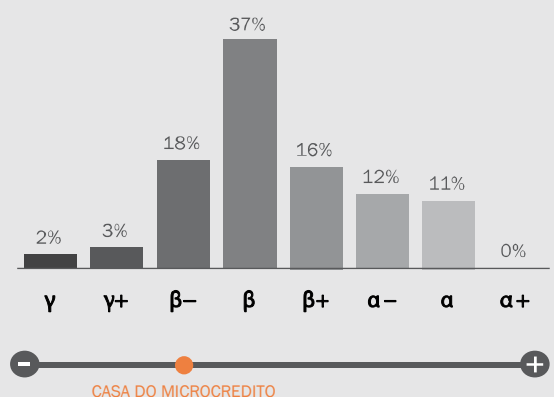


CALIFICACIÓN	PERSPECTIVA ¹
β-	Estable

Número de Calificaciones realizadas	1
Fecha de Validez ²	May 16
Perfil Financiero ³	β
Fecha de Visita	May 15
Fecha de Información Financiera	Dic 14

CALIFICACIONES INSTITUCIONALES OTORGADAS

PRINCIPALES INDICADORES DE DESEMPEÑO

	Dic-12	Dic-13	Dic-14
Cartera Bruta (US\$000)	\$4,345	\$3,967	\$3,299
Número de Prestatarios	2,122	2,432	2,471
Crédito Promedio	\$2,048	\$1,631	\$1,335
Cartera en Riesgo*	10.0%	16.0%	15.4%
Castigos	4.4%	2.9%	7.6%
Apalancamiento	1.1	0.8	0.6
ROE**	-1.5%	7.3%	-5.5%

* Calculado por MicroRate según el estándar internacional. Ver Anexo II.

** Ajustado

CASA DO MICROCREDITO

CASA DO MICROCREDITO es una entidad sin fines de lucro, fundada hace aproximadamente 15 años en la ciudad de Tubarão, Estado de Santa Catarina (sur de Brasil) como parte de un programa de microcrédito de la banca de segundo piso del Estado. Es vigilada por el Ministerio de Justicia y de Trabajo, al ser una Organización de la Sociedad Civil e Interés Público (OSCIP).

A diciembre 2014, alcanza una cartera de US\$3.3 millones y 2,471 clientes, con préstamo promedio de US\$1,335. Mediante la metodología individual y 6 sucursales, atiende las zonas urbanas y periurbanas de ciudades aledañas, localizados básicamente en Santa Catarina.

FUNDAMENTOS DE CALIFICACIÓN

Presenta adecuado manejo financiero, con controlados riesgos de mercado y liquidez, que fortalece la solvencia institucional. No obstante, exhibe moderado desempeño en microfinanzas, encontrándose en proceso de desarrollo. Destaca la amplia trayectoria del equipo gerencial en la entidad y la estabilidad del Consejo de Administración, aunque muestra espacio de mejora en reforzar el balance directivo-ejecutivo que permita enriquecer la estrategia y consolidar el todavía bajo posicionamiento.

Si bien la metodología es aceptable en diseño, la ausencia de verificación de datos recolectados por el analista mediante un tercero representa riesgo crediticio relevante. Adicionalmente, enfrenta el desafío de fortalecer el corto período de inducción al personal nuevo, así como lograr una adecuada estructuración organizacional con perfiles que apoyen a la fluidez de las operaciones y asegurar la calidad de la cartera.

FACTORES SOBRESALIENTES
Fortalezas

- » Adecuada posición financiera.
- » Bajo nivel de apalancamiento.
- » Equipo gerencial estable.

Factores de riesgo

- » Limitada verificación de información antes del desembolso.
- » Elevada rotación de personal y analistas.
- » Desafíos en controlar la calidad de cartera.

¹ Ver Anexo I.

² Las calificaciones son válidas hasta 1 año después de su publicación. MicroRate se reserva el derecho de modificar en cualquier momento las notas otorgadas por cambios que podrían producirse.

³ Ver Anexo I.

ANEXO I: TABLA PARA CALIFICACIÓN INSTITUCIONAL EN MICROFINANZAS

Calificación Institucional	Una calificación Institucional en Microfinanzas provee una opinión sobre la viabilidad institucional a largo plazo y su capacidad financiera a través de una evaluación integral de riesgo y desempeño.
$\alpha+$ α	Aquellas instituciones financieras con alta viabilidad institucional a largo plazo y alta capacidad financiera. Excelente desempeño. Bajo riesgo o riesgo bien manejado en el corto y mediano plazo.
$\alpha-$ $\beta+$	Aquellas instituciones financieras con buena viabilidad institucional a largo plazo y buena capacidad financiera. Buen desempeño. Riesgo moderado o riesgo bien manejado en corto plazo.
β $\beta-$	Aquellas instituciones financieras con moderada viabilidad institucional a largo plazo y moderada capacidad financiera. Desempeño satisfactorio. Riesgo moderado a medio alto.
$\gamma+$ γ	Aquellas instituciones financieras con baja viabilidad institucional a largo plazo e insuficiente capacidad financiera. Desempeño débil o pobre. Riesgo alto a muy alto.
Sub-calificación: Perfil Financiero	MicroRate califica la capacidad financiera de la institución emitiendo opinión sobre la fortaleza financiera y su habilidad para cumplir con el repago de sus obligaciones financieras.

Perspectiva de Calificación	Tendencia esperada de la calificación en los próximos 12 meses
Positiva	Se espera que la calificación mejore.
Estable	Se espera que la calificación se mantenga.
Negativa	Se espera que la calificación desmejore.
Incierta	Por la incertidumbre de factores fuera de control de la institución, no se puede dar una perspectiva de calificación.

Copyright © 2015 MicroRate

Todos los derechos reservados. Prohibida la reproducción total o parcial sin permiso de **MicroRate**. La calificación otorgada refleja las opiniones y observaciones de análisis. Son afirmaciones de opinión y no afirmaciones de hecho o recomendaciones para comprar, vender o mantener títulos valores.

Toda la información contenida en este documento proviene de fuentes que se estiman confiables y precisas. Debido a la posibilidad de error humano o mecánico, **MicroRate** no garantiza la exactitud o integridad de la información y, por lo tanto, no se hace responsable de errores u omisiones, como tampoco de las consecuencias asociadas con el uso de esa información. La Gerencia de la empresa calificada y Auditores Externos responderán en cualquier caso acerca de la veracidad de los datos facilitados. No es función de **MicroRate** realizar una auditoría a los estados financieros de la empresa calificada.

Copyright © 2015 by MicroRate

All rights reserved. The reproduction of this document either as a whole or in part without **MicroRate's** permission is prohibited. Ratings are opinions, based on analysis and observations. As statements of opinion they must be distinguished from statements of fact. In no case are they recommendations to purchase, sell or hold any securities.

All information contained herein is obtained from sources believed to be accurate and reliable. Because of the possibility of human or mechanical error, **MicroRate** makes no representation or warranty as to the accuracy or completeness of any information. Under no circumstances shall **MicroRate** have any liability to any person or entity for any loss in whole or in part caused by or relating to any error (negligent or otherwise) or other circumstance or contingency within or outside the control of **MicroRate**. The CEO and External Audit Firm(s) of the entity under review are responsible for the consistency and accuracy of the information given to **MicroRate**. **MicroRate** does not have the function of auditing the financial statements of the entity.